



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลเมืองใหม่  
เรื่อง ขยายเวลาการชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง รวมถึงการงดเบี้ยปรับ/เงินเพิ่ม  
ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เฉพาะการจัดเก็บภาษี  
ในปี พ.ศ. ๒๕๖๕


อาศัยอำนาจตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ กำหนดให้ การจัดเก็บ  
ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง มีผลตั้งแต่วันที่ ๑ มกราคม ๒๕๖๓ เป็นต้นไป โดยกำหนดเวลาดำเนินการของผู้มี  
หน้าที่ต้องปฏิบัติตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เฉพาะการจัดเก็บภาษีที่ดินและ  
สิ่งปลูกสร้าง ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๕ เป็นการทั่วไป กรณีการชำระภาษีตามแบบแจ้งประเมินภาษี  
จากภายในเดือนเมษายน ๒๕๖๕ ขยายเวลาไปเป็นภายในเดือนมิถุนายน ๒๕๖๕

ด้วยองค์การบริหารส่วนตำบลเมืองใหม่ ได้พิจารณาแล้วเห็นว่าไม่สามารถดำเนินการจัดเก็บภาษี  
ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๕ ได้ทันตามกำหนดระยะเวลาภายในเดือนเมษายน  
๒๕๖๕ เนื่องจากผู้ประกอบการและผู้เสียภาษีหลายรายรวมทั้งเจ้าหน้าที่ที่รับผิดชอบได้รับผลกระทบจากการ  
แพร่ระบาดของเชื้อไวรัสโคโรนา (โควิด ๑๙) อีกทั้งภาษีปีนี้ไม่ได้ลด ๙๐% เหมือนสองปีที่ผ่านมาจึงทำให้ผู้เสียภาษี  
ส่วนใหญ่ได้รับผลกระทบจากการเก็บภาษี ๑๐๐% ในปีนี้ องค์การบริหารส่วนตำบลเมืองใหม่ จึงเห็นควรให้ขยาย  
เวลา การจัดเก็บภาษีฯ ออกไปอีกสองเดือน คือภายในเดือนมิถุนายน ๒๕๖๕ รวมถึงระยะเวลาผ่อนชำระภาษี  
ออกไปด้วย และเพื่อให้การจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เป็นไปด้วยความเรียบร้อยเกิดประโยชน์สูงสุด  
แก่ทางราชการและเกิดความเป็นธรรมกับเจ้าของทรัพย์สิน จึงอาศัยความตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและ  
สิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ตามมาตรา ๑๔ วรรคแรก คือ ผู้บริหารท้องถิ่นสามารถอนุมัติให้ขยายหรือเลื่อนกำหนด  
ระยะเวลาชำระภาษีก่อนกำหนดเวลาตามขั้นตอนนั้นจะสิ้นสุดลงได้ตามความจำเป็นแต่ละกรณีก็ได้

องค์การบริหารส่วนตำบลเมืองใหม่ จึงอนุมัติขยายเวลาการชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
ออกไป ดังนี้

๑. การชำระภาษี ภายในเดือนมิถุนายน ๒๕๖๕
๒. การผ่อนชำระภาษี งวดที่ ๑ ภายในเดือนมิถุนายน ๒๕๖๕  
งวดที่ ๒ ภายในเดือนกรกฎาคม ๒๕๖๕  
งวดที่ ๓ ภายในเดือนสิงหาคม ๒๕๖๕
๓. การแจ้งเดือนภาษีค้างชำระ ภายในเดือนกรกฎาคม ๒๕๖๕
๔. การแจ้งรายการภาษีค้างชำระให้กับสำนักงานที่ดินหรือสำนักงานที่ดินสาขา ภายในเดือน  
สิงหาคม ๒๕๖๕

จึงประกาศให้ทราบโดยทั่วกัน  
ประกาศ ณ วันที่ ๒๐ เดือน เมษายน พ.ศ. ๒๕๖๕

  
(นายวิชิต อ่องละออ)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลเมืองใหม่